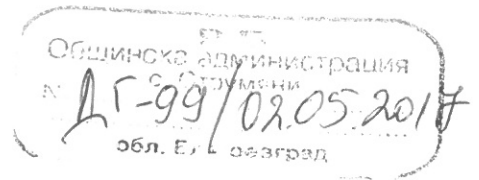


ДОГОВОР



Днес: 02.05.2017г. в гр. Струмяни, между:

I. ОБЩИНА СТРУМИЯНИ, с. Струмяни, пл. "7-ми Април" № 1, БУЛСТАТ: 000024713, представлявана от Емил Димитров Илиев – кмет на Община Струмяни и Ваня Стойкова – гл. счетоводител на община Струмяни, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

II. „ВИП ТРЕЙД ЕНД БИЛД“ ЕООД, ЕИК 202761878, със седалище и адрес на управление: гр. Благоевград, ул. „Д-р Христо Татарчев“ № 25, ет. 5, ап. 10, представлявано от управителя Николай Димитров Стоилов, наричано за кратко **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 194, ал. 1 от Закона за обществените поръчки, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. *Възложителят възлага, а Изпълнителят се задължава да извърши: " Основен ремонт на стадион с. Микрево, община Струмяни" при видове работи, количества и единични цени, съгласно офертата на изпълнителя.*

II. ЦЕНИ, РЕД И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. /1/ *Възложителят се задължава да заплати на Изпълнителя стойността на извършените и приети с двустранно подписан приемо-предавателен протокол /АКТ 19/, строително - монтажни работи /наричани по-долу СМР/ в сроковете и при условията определени в настоящия договор;*

/2/ *Възложителят заплаща на Изпълнителя възнаграждение в размер на 79 807.80 лева (седемдесет и девет хиляди осемстотин и седем лева и осемдесет стотинки) с включен ДДС;*

Чл. 2 от ЗЗПР

/3/ Възнаграждението по предходната алинея включва всички разходи по изпълнение на поръчката;

/4/ Възложителят може да преведе авансово на Изпълнителя до 50 % от стойността на договора в едноседмичен срок от подписването му;

/5/ Остатъкът от договореното възнаграждение (разликата между стойността на действително извършените работи и преведения аванс) се заплаща на Изпълнителя в едномесечен срок от датата на подписване на последния акт. обр. 19 за обекта.

Чл.3. Плащанията ще се извършат по банков път, по сметка посочена от Изпълнителя.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА.

Чл.4 /1/ Изпълнителят се задължава да изпълни уговореното в настоящия договор в срок от 40 (четиридесет) календарни дни, считано от датата на съставяне на протокол за предаване на обекта.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5. /1/ Изпълнителят се задължава да извърши посоченото в чл.1 от настоящия договор така, че да съответства на изискванията на строителните, техническите и технологичните правила и нормативи за съответните дейности.

/2/ Изпълнителят се задължава да сключи договор/договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители (ако има такива) и да предостави на възложителя копие на договора за подизпълнение в срок до 3 дни от сключването на договора.

Чл.6. Изпълнителят се задължава да съгласува с Възложителя всички промени, наложени се в хода на изпълнение на поръчката.

Чл.7. При изпълнение на СМР за обекта Изпълнителят е длъжен да спазва всички нормативни актове, отнасящи се до предмета на поръчката и да използва материали, които отговарят на стандартите, да са с доказано първо качество, да са с гарантиран произход и с технически сертификат.

Чл.2 от ЗЗПД

Чл.8. От датата на започване на СМР до момента на окончателното приемане на всички СМР от *Възложителя*, рискът от нараняване, погиване, загуба или повреждане на изградени СМР, имущество, конструкции, оборудване, материали и др. подобни се носи от *Изпълнителя*.

Чл.9. *Изпълнителят* се задължава да отстранява в 7-дневен срок за негова сметка появилите се дефекти по негова вина в рамките на гаранционните срокове.

Чл.10. *Изпълнителят* е длъжен:

а/ да охранява за своя сметка обекта до приемането му от *Възложителя*;

б/ да ползва лицензирани лаборатории за доказване на качеството на вложените материали и изделия в обекта.

Чл.11. Спазването на изискванията по охрана на труда при изпълнение на СМР е задължение на *Изпълнителя*.

Чл.12. *Изпълнителят* има право да получи уговореното в настоящия договор възнаграждение в посочените срокове и условия.

Чл.13. Ако *Изпълнителят* е изпълнил част от работите и по-нататъшното изпълнение се окаже невъзможно, поради причини, за които *Изпълнителят* и *Възложителят* не отговарят, *Изпълнителят* има право да получи възнаграждение в размер само за изпълнената част, ако тя може да бъде ползвана по предназначение.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.14. *Възложителят* има право във всеки момент от изпълнението на договора да осъществява контрол на изпълнението относно качество, количество, технически параметри и др., без това да пречи на самостоятелността на *Изпълнителя*.

Чл.15. *Възложителят* има право да се откаже от договора във всеки един момент по време на изпълнението му, ако има основателна причина за това и ако изплати на *Изпълнителя* направените разходи за извършената работа.

Чл.16. *Възложителят* е задължен да плати уговореното възнаграждение в сроковете и по начина, определени в настоящия договор.

Чл.17.(1) Ако възложеното е изпълнено от *Изпълнителя* в договорените срок и качество, *Възложителят* е длъжен да приеме изработеното.

Чл. 2 от ЗЗНД

(2) Приемането на обекта ще се извърши с двустранно подписан един или повече приемо-предавателен протокол/и – акт обр. 19. Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор/договори за подизпълнение, работата на подизпълнителите се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

Чл.18.(1) Ако при приемането на обекта се установи, че са налице недостатъци, *Възложителят* може да избира измежду следните възможности:

а/ отстраняване на недостатъците за сметка на *Изпълнителя* и в срок посочен от Възложителя в приемателния протокол;

б/ да бъде намален размера на възнаграждението по споразумение между страните;

в/ *Възложителят* може да извърши сам или да възложи на трето лице отстраняването на недостатъците като *Изпълнителят* му заплати разходите за това.

(2) Ако недостатъците са толкова съществени, че обекта е негоден за неговото обикновено използване, *Възложителят* може едностранно да развали договора.

VI. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

Чл.19. *Изпълнителят* гарантира за качествено изпълнение на СМР в рамките на възможните допуски по БДС, при спазване на валидните нормативи, предписания и правила за строителство.

Чл.20. Гаранционните срокове за изпълнените строителни и монтажни работи за обекта на съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнените строителни и монтажни работи, съоразения и строителни обекти.

Чл.21. При неотстраняване на появили се дефекти в гаранционният срок, установени с двустранен протокол, *Изпълнителят* дължи на *Възложителя* пълния размер на направените разходи за отстраняването им.

Чл.22. Гаранцията на *Изпълнителя* не се отнася до дефекти, за които *Изпълнителят* докаже, че не са причинени по негова вина и са се появили след приемането на обекта от неправилна експлоатация.

VII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 23. (1) *Изпълнителят* е представил гаранция за изпълнение на договора под формата на парична сума/банкова гаранция/застраховка в размер на 1 % от стойността на договора без ДДС, преди неговото подписване.

Чл. 2 от 3319

(2) Гаранцията се освобождава от Възложителя в срок до седем работни дни, след изтичане на срока на договора или прекратяването му. Гаранцията се задържа, ката санкция от Възложителя при неизпълнение, при забавено или некачествено изпълнение на договора от Изпълнителят.

VIII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ. НЕУСТОЙКИ

Чл.24. При забава на *Възложителя* при изплащане на дължимото по настоящия договор възнаграждение, той дължи неустойка в размер на 0,01% на ден върху неиздължената сума, но не повече от 3 % от общото възнаграждение по договора за обекта.

Чл.25. При забава на *Изпълнителя* за завършване и предаване на обекта той дължи неустойка в размер от 0,01% на ден върху стойността на непредадената част, но не повече от 3 % от общата стойност по договора за обекта.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.26.(1) Настоящият договор се прекратява в следните случаи:

1. С извършване и предаване на договорената работа;
2. С прекратяване или обявяване в ликвидация на *Юридическото лице – Изпълнител*, както и при започване на производство за обявяването му в несъстоятелност;
3. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

(2) При обективна невъзможност за изпълнение договорът се разваля по право.

(3) *Възложителят* може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случаи той дължи на изпълнителя обезщетение за щетите, възникнали от подписването на договора.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.26. Всички съобщения между страните във връзка с този договор следва да бъдат в писмена форма за действителност.

Чл.2 от ЗЗПД

Чл.27. Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора, като цяло.

Чл.28. (1) Споровете, възникнали при тълкуването или изпълнението на настоящият договор се решават от страните по споразумение, а когато това се окаже невъзможно – по реда на гражданското законодателство на Република България.

(2) За неуредените в договора въпроси се прилагат ЗОП, ТЗ, ЗЗД и общите разпоредби на гражданското законодателство в страната.

Настоящият договор се подписва в два еднообразни екземпляра по един за всяка страна и влиза в сила от датата на подписването му.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

КМЕТ:

/Емил Илиев/

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/Ваня Стойкова/

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Управител:

/Николай Стоилов/